**ПРОЄКТ**

****

**СКВИРСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**від 2023 року м. Сквира № - -VIII**

**Про передачу в оренду земельної ділянки комунальної**

**власності водного фонду в комплексі з розташованим**

**на ній водним об’єктом з цільовим призначенням для**

**рибогосподарських потреб загальною площею 17,4951 га**

**громадянину Панкову Сергію Олександровичу та**

**громадянину Шутьку Валерію Миколайовичу**

**на території Сквирської міської територіальної громади**

**Білоцерківського району Київської області (с. Антонів)**

Розглянувши заяву громадянина Панкова Сергія Олександровича та громадянина Шутька Валерія Миколайовича вх.№05-2023/4674 від 01.09.2023 та додані документи, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, пропозиції постійної комісії Сквирської міської ради з питань підприємництва, промисловості, сільського господарства, землевпорядкування, будівництва та архітектури керуючись ст. ст. 12, 58, 59, 79-1, 122, 124, ч.1 п.2 ст.134 Земельного кодексу України, ст. 51 Водного кодексу України, ст. 288 Податкового кодексу України, Законом України «Про аквакультуру, Законом України «Про оренду землі», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сквирська міська рада VIIІ скликання

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Передати громадянину Панкову Сергію Олександровичу та громадянину Шутьку Валерію Миколайовичу в оренду земельну ділянку водного фонду в комплексі з розташованим на ній водним об’єктом з цільовим призначенням: 10.07 Для рибогосподарських потреб, загальною площею 17,4951 га, кадастровий номер 3224080301:01:067:0001 на території Сквирської міської територіальної громади Білоцерківського району Київської області (с. Антонів) строком на \_\_\_\_\_ років, відповідно до ч.1 п.2 ст.134 Земельного кодексу України, ст. 51 Водного кодексу України.

2. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою водного фонду в розмірі \_\_\_ % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. У разі невизначеної нормативної грошової оцінки земельної ділянки розрахунок проводити від вартості одного гектара ріллі по Київській області.

3. Громадянину Панкову Сергію Олександровичу та громадянину Шутьку Валерію Миколайовичу звернутись до відділу з питань земельних ресурсів та кадастру Сквирської міської ради для укладання договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об’єктом та після погодження договору з Державним агентством водних ресурсів України зареєструвати договір оренди земельної ділянки в комплексі з розташованим на ній водним об’єктом згідно вимог чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Сквирської міської ради з питань  підприємництва, промисловості, сільського господарства, землевпорядкування, будівництва та архітектури.

**Міський голова                  Валентина ЛЕВІЦЬКА**

1. **ПОГОДЖЕНО:**
2. Заступник міського голови Олександр ГНАТЮК
3. Секретар міської ради Тетяна ВЛАСЮК
4. Начальник організаційного відділу
5. міської ради (уповноважений з питань
6. запобігання та виявлення корупції) Віктор САЛТАНЮК
7. Начальник відділу з питань юридичного
8. забезпечення ради та діловодства Ірина КВАША
9. Начальник відділу архітектури,
10. містобудування та інфраструктури Олександр ГОЛУБ
11. **Виконавець**
12. **Начальник відділу з питань**
13. **земельних ресурсів та кадастру Людмила ПАНІМАТЧЕНКО**
14. **Рекомендовано до внесення на**
15. **розгляд та затвердження сесією**
16. **Голова постійної комісії Сквирської**
17. **міської ради з питань підприємництва,**
18. **промисловості, сільського господарства,**
19. **землевпорядкування, будівництва**
20. **та архітектури Віктор ДОРОШЕНКО**